



**สัญญาจ้างบำรุงรักษาระบบเครื่องปรับอากาศของอาคารสำนักงานใหญ่
การประปาส่วนภูมิภาค**

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ การประปาส่วนภูมิภาค เลขที่ ๗๒ ถนนแจ้งวัฒนะ แขวงตลาดบางเขน เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร เมื่อวันที่ ๙ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๕๙ ระหว่าง การประปาส่วนภูมิภาค โดย นางดาวลัย จันทรศิริ ผู้อำนวยการกองจัดหา ปฏิบัติงานแทนผู้ว่าการการประปาส่วนภูมิภาค ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ว่าจ้าง” ฝ่ายหนึ่ง กับ บริษัท พิลเลอร์ (ประเทศไทย) จำกัด ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดปทุมธานี มีสำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ ๗๕ หมู่ที่ ๓ ตำบลบ้านใหม่ อำเภอสามพราน จังหวัดนครปฐม โทรศัพท์ ๐ ๒๘๐๕ ๘๑๖๘-๖๙ โดย นางศุภมาส ชันทอง ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลปรากฏตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกรุงเทพมหานคร เลขที่ สจ.๑๐๐๑๓๓๖ ลงวันที่ ๑๑ มกราคม ๒๕๕๙ และหนังสือมอบอำนาจลงวันที่ ๑๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๙ แนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้รับจ้าง” อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ข้อตกลงว่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้างบำรุงรักษาระบบเครื่องปรับอากาศของอาคารสำนักงานใหญ่ การประปาส่วนภูมิภาค ตามรายละเอียดข้อกำหนดและเงื่อนไขแห่งสัญญานี้ รวมทั้งเอกสารแนบท้ายสัญญา มีกำหนดระยะเวลา ๑ ปี นับตั้งแต่วันที่ ๑๐ มีนาคม ๒๕๕๙ ถึงวันที่ ๙ มีนาคม ๒๕๖๐

ผู้รับจ้างตกลงที่จะจัดช่างผู้มีความชำนาญและมีมือดีรวมถึงแรงงานและวัสดุ เครื่องมือเครื่องใช้ ตลอดจนอุปกรณ์ต่างๆ ชนิดดี เพื่อใช้สำหรับปฏิบัติงานจ้างตามสัญญา

ข้อ ๒ เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

ผนวก ๑ ขอบเขตของงาน (TOR) การบำรุงรักษาระบบเครื่องปรับอากาศ

ของอาคารสำนักงานใหญ่ การประปาส่วนภูมิภาค

จำนวน ๒๒ หน้า

ผนวก ๒ รายละเอียดใบเสนอราคา

จำนวน ๓ หน้า

ผนวก ๓ เอกสารแสดงสถานภาพทางหุ้นส่วน, บริษัทและอื่นๆ

ข้อความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง

๒/ข้อ ๓ หลักประกัน...



(Handwritten mark)



ข้อ ๓ หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในวันทำสัญญา ผู้รับจ้างได้นำหลักประกันเป็น หนังสือค้ำประกัน ของ ธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน) สำนักงานใหญ่ เลขที่ ๐๔๒๓๙๑๖๕๐๐๐๐๑๔ ลงวันที่ ๙ มีนาคม ๒๕๕๙ เป็นจำนวนเงิน ๓๘,๘๔๑.- บาท (สามหมื่นแปดพันแปดร้อยสี่สิบเอ็ดบาทถ้วน) หรือจำนวนร้อยละห้า (๕%) ของราคาค่าจ้างตามสัญญา รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม มามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

หลักประกันนี้ ผู้ว่าจ้างจะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ผู้รับจ้างพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญา

ข้อ ๔ ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายและผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างตามข้อ ๑ แห่งสัญญา รวมเป็นเงินทั้งสิ้น ๗๒๖,๐๐๐.- บาท (เจ็ดแสนสองหมื่นหกพันบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว แต่ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม

ผู้ว่าจ้างจะชำระค่าจ้างดังกล่าวเป็นรายงวด งวดละ ๒ เดือน โดยแบ่งชำระเป็น ๖ งวด งวดละ ๑๒๑,๐๐๐.- บาท (หนึ่งแสนสองหมื่นหนึ่งพันบาทถ้วน) (ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ๗%)

ผู้ว่าจ้างจะชำระเงินค่าจ้างดังกล่าวให้แก่ผู้รับจ้าง เมื่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุของผู้ว่าจ้างได้พิจารณาแล้วเห็นว่าผู้รับจ้างปฏิบัติตามสัญญาถูกต้องครบถ้วนแล้ว ทั้งนี้การเบิกจ่ายเงินต้องเป็นไปตามระเบียบการปฏิบัติของการประปาส่วนภูมิภาค

ในการชำระเงินค่าจ้างผู้ว่าจ้างตกลงชำระค่าจ้างโดยวิธีการโอนเงินเข้าบัญชีเงินฝากของผู้รับจ้าง ธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน) สาขา อ้อมใหญ่ ชื่อบัญชี บริษัท พิลเลอร์ (ประเทศไทย) จำกัด บัญชีเลขที่ ๓๓๑-๑-๐๓๗๙๓-๔ ซึ่งเจ้าของบัญชีตกลงเป็นผู้รับภาระค่าธรรมเนียม หรือค่าบริการอื่นใดที่เกี่ยวกับการโอนเงินที่ธนาคารผู้โอนเงินเรียกเก็บและยินยอมให้มีการหักเงินบัญชีเงินฝากธนาคารดังกล่าว

ข้อ ๕ การรับประกันการให้บริการ

ผู้รับจ้างรับรองว่า ตลอดระยะเวลาที่จ้าง ผู้รับจ้างจะบำรุงรักษาอุปกรณ์ตามสัญญา ตามขอบเขตและรายละเอียดงานที่จ้าง หากผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตาม ผู้ว่าจ้างจะเรียกค่าปรับตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้แห่งสัญญา และผู้ว่าจ้างมีสิทธิจ้างบุคคลภายนอกทำการแทน โดยค่าจ้างในการจ้างบุคคลภายนอก ผู้รับจ้างจะเป็นผู้ออกให้แทนผู้ว่าจ้างทั้งสิ้น

ข้อ ๖ ความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบใช้ค่าเสียหายต่อผู้ว่าจ้างในกรณีที่ผู้รับจ้าง ผู้แทน ช่าง หรือลูกจ้างของผู้รับจ้างจงใจหรือประมาทเลินเล่อ หรือไม่มีความรู้ความชำนาญพอ กระทำหรืองดเว้นการกระทำใดๆ เป็นเหตุให้เครื่องฯและอุปกรณ์ต่างๆของ กปภ. เสียหาย หรือไม่อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดี โดยไม่อาจแก้ไขได้

ข้อ ๗ แบบรูปและรายการละเอียด

ผู้รับจ้างรับรองว่าได้ตรวจสอบและทำความเข้าใจในข้อกำหนดรายการละเอียดโดยถี่ถ้วนแล้ว หากปรากฏว่ารายการละเอียดนั้นผิดพลาดหรือคลาดเคลื่อนไปจากหลักการทางเทคนิค ผู้รับจ้างตกลงที่จะปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง เพื่อให้งานแล้วเสร็จบริบูรณ์ โดยจะคิดค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มขึ้นจากผู้ว่าจ้างมิได้



๓/ข้อ ๘ ค่าปรับ...



ข้อ ๘ ค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถปฏิบัติตามเงื่อนไขข้อกำหนดขอบเขตของงานแห่งสัญญา (ผนวก ๑) หรือไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือตามกำหนดเวลาที่ผู้ว่าจ้างแจ้งเป็นหนังสือ และผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นรายวัน (เศษของวันคิดเป็น ๑ วัน) ในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของวงเงินค่าจ้างตามสัญญาในแต่ละงวดงาน (รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) นับถัดจากวันที่ไม่สามารถปฏิบัติตามข้อกำหนดขอบเขตของงานฯ หรือวันที่ถึงกำหนดแล้วเสร็จ จนถึงวันที่ดำเนินการแล้วเสร็จตามสัญญา หรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายเวลาให้จนถึงวันที่ผู้ว่าจ้างได้รับแจ้งการส่งมอบงานที่แล้วเสร็จจริงเป็นหนังสือจากผู้รับจ้าง นอกจากนี้ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้า เฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับและค่าใช้จ่ายดังกล่าวได้อีกด้วย

ข้อ ๙ สิทธิของผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ในระหว่างอายุสัญญาหากผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้างไม่อาจปฏิบัติตามสัญญาได้ หรือผู้รับจ้างผิดสัญญา ข้อใดข้อหนึ่ง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้ โดยผู้รับจ้างจะเรียกค่าสินไหมทดแทนใดๆ จากผู้ว่าจ้างอันเนื่องมาจากการบอกเลิกสัญญาดังกล่าวมิได้ และผู้รับจ้างยินยอมให้ผู้ว่าจ้างดำเนินการนอกเหนือจากการเรียกค่าปรับตามสัญญาข้อ ๘ จนถึงวันบอกเลิกสัญญาดังต่อไปนี้

(๑) รับผิดชอบต่อประกัน หรือเรียกร้องจากธนาคารผู้ออกหนังสือค้ำประกัน ตามสัญญาข้อ ๓ ทั้งหมด หรือแต่บางส่วน แล้วแต่ผู้ว่าจ้างจะเห็นสมควร

(๒) เรียกค่าเสียหายอันพึงมีจากผู้รับจ้าง

ถ้าการไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง เป็นเหตุให้เกิดความเสียหายแก่ผู้ว่าจ้าง เกินกว่าจำนวนหลักประกัน ตามสัญญาข้อ ๓ ผู้รับจ้างยอมรับผิดและยินยอมชดเชยค่าเสียหายนั้น ให้แก่ผู้ว่าจ้าง ภายใน ๔๕ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากผู้ว่าจ้าง

การที่ผู้ว่าจ้างไม่ใช้สิทธิเลิกสัญญาดังกล่าวในวรรคแรก ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดชอบตามสัญญา

ข้อ ๑๐ การกำหนดค่าเสียหาย

ค่าปรับหรือค่าเสียหาย ซึ่งเกิดขึ้นจากผู้รับจ้างตามสัญญา ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะหักเอาจากจำนวนเงินค่าจ้างที่ค้างจ่าย หรือจากเงินประกันผลงานของผู้รับจ้าง หรือบังคับเอาจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้ก็ได้

หากมีเงินค่าจ้างตามสัญญาที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับ และค่าเสียหายแล้วยังเหลืออยู่อีกเท่าใด ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างทั้งหมด

สัญญานี้ทำขึ้นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละฉบับ

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง (ลงชื่อ).....

(นางดาววัลย์ จันทร์ศิริ)

(นางศุภามาส ชันทอง)

(ลงชื่อ).....พยาน (ลงชื่อ).....พยาน

(นางสาวสินีนุช บุรณะพรเสถียร)

(นางสาวจุฑารัตน์ เมธาวิบริรักษ์)

